



## José María Zingoni

Antecedentes académicos y profesionales

2024



### Formación de grado:

1990 – Universidad Nacional de Buenos Aires, Facultad de Arquitectura y Urbanismo; Arquitecto

### Formación de posgrado

1993 – Universidad de los Andes, Centro Interdisciplinario de Estudios Regionales (CIDER), Bogotá, Colombia; Especialista en Planificación y Administración del Desarrollo Regional. Estado: Especialista (aprobado)

2004 – Universidad Nacional de Mar del Plata, Facultad de Arquitectura, Diseño y Urbanismo; Magíster en Gestión Ambiental del Desarrollo Urbano. Estado: Magíster (aprobado).

### Formación especial:

Becas otorgadas por el **Lincoln Institute of Land Policy**, Cambridge, Massachussets, para los cursos de: “Actualización en Fundamentos económicos de las políticas de suelo urbano en América Latina”, en abril de 2018, San José de Costa Rica; “Regularización de asentamientos marginales”, en diciembre de 2014, Cali, Colombia; “Dimensión jurídica de las políticas de suelo”, en mayo de 2009, La Plata, Argentina; “Impuesto Inmobiliario”, en abril de 2008, Bogotá, Colombia; “Fundamentos para el análisis del mercado de suelo urbano”, en noviembre de 2007, Santiago de Chile; “Actualización y profundización a ex becarios del Programa Latinoamericano”, en mayo del 2005, conjuntamente con FLACSO, Quito, Ecuador; “Financiamiento de ciudades con políticas de suelo urbano”, en el año 2005; “Gestión de Grandes Proyectos Urbanos”, en el año 2003 en Harvard.

Becas otorgadas por la **Organización de Estados Americanos** (OEA-SEDI) para los cursos a distancia “Introducción a la formulación de estrategias de gobierno electrónico”, marzo de 2007 y “Cómo enseñar ética, capital social y desarrollo”.

Beca otorgada por el **Banco Interamericano de Desarrollo** (BID-INDES) para el curso “Gerenciamiento Social para Directivos”, en el año 2005 en Washington DC.

### Actividad Académica Actual

- Profesor Titular de grado en la Facultad de Arquitectura, Urbanismo y Diseño de la Universidad Nacional de Mar del Plata (por concurso nacional), en las materias: Urbanismo I, Urbanismo II.

- Director de la Maestría en Gestión Ambiental del Desarrollo Urbano, Facultad de Arquitectura, Urbanismo y Diseño de la Universidad Nacional de Mar del Plata.
- Director Académico de la Carrera de Arquitectura, Universidad Nacional del Sur.
- Profesor Asociado de grado en la Universidad Nacional del Sur, Departamento de Geografía (por concurso nacional) en la materia: Historia de la Arquitectura I y II.
- Profesor Adjunto (a cargo) en la Universidad Nacional del Sur, Departamento de Geografía en las materias Planificación Urbana I y II.

Profesor de postgrado en la Universidad Nacional de Mar del Plata, Facultad de Arquitectura, Urbanismo y Diseño: Maestría en Intervención y Gestión del Patrimonio Arquitectónico, Maestría en Gestión Ambiental del Desarrollo Urbano y, en Facultad de Ciencias Exactas y Sociales en la Maestría en Planificación y Gestión del Desarrollo Turístico.

### **Desarrollo profesional**

En el sector público, fue Director en diversos cargos de la Municipalidad de Bahía Blanca (1993-2003). En el período 2007/2011 fue Senador de la Provincia de Buenos Aires, en donde se desempeñó como Presidente de la Comisión de Medio Ambiente (2008-2010) y como Vicepresidente III de la Cámara. En la actualidad se desempeña como Director de Patrimonio Cultural Construido en la Municipalidad de Bahía Blanca.

Durante los años en que no ocupó cargos públicos, trabajó como asesor en diferentes municipios, entre los que destacan: Azul, Bahía Blanca, Coronel Pringles, Necochea, Pellegrini, Tornquist, Rivadavia, Coronel Suárez, Coronel Dorrego, Patagones, Mar del Plata y Pinamar (Provincia de Buenos Aires), Crespo, Chajarí (Entre Ríos), Corrientes, Bella Vista (Corrientes), San Martín de los Andes (Neuquén) y Río Grande (Tierra del Fuego). También en las provincias de Buenos Aires, Corrientes, Santa Cruz y Tierra del Fuego. En el año 2012, el Programa de Naciones Unidas para el Desarrollo (PNUD) lo incluyó en sus listas de expertos en temas de Desarrollo Local y en la de Gobiernos Municipales.